物业共用设备（单项）验收移交表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 设备名称： | 规格型号： | 安装位置： |
| 生产商： | 出厂时间： |
| 竣工验收日期 | 年 月 日 | 接管验收日期 | 年 月 日 |
| 建设单位： | 设计单位： | 施工单位： |
| 开工时间： 完工时间：  | 保修期： 年 月 日至 年 月 日 |
| 验收类别 | 验收内容 |
| 配套资料 | 订货合同 份 检验报告 份  |
| 合格证 份 验收记录 份 |
| 使用说明书 份 准用文件 份 |
| 设备安装测试记录 份 随机配备工具清单 份 |
| 电气设备线路图 份 管理制度及应急方案 份 |
| 设备房环境/设备外观 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 顶棚 |  | 通风 |  | 地下管沟 |  |
| 墙壁 |  | 噪声 |  | 防护措施 |  |
| 地面 |  | 减震 |  | 配用工具 |  |
| 照明 |  | 应急照明 |  |  |  |
| 门窗 |  | 消防设施 |  |  |  |

符合要求“√” 缺陷“×” 无此项“--” 增加项补填 |
| 试运行情况 | 现场实测技术性能及数据： |
| 初验：存在问题查验人（共同签字）： 年 月 日 | 复查、验收结论（整改情况）：查验人（共同签字）： 年 月 日 |